**Как получить выписку из ЕГРН на портале Госуслуг**

Межмуниципальный отдел по Ейскому и Щербиновскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю информирует жителей района о порядке получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) через Единый портал государственных услуг. Сервис позволяет правообладателю бесплатно в режиме онлайн получать сведения о своем объекте недвижимости за 1 минуту.

1. Получить выписку может только собственник по своим объектам;

2. В выписке отображаются объекты недвижимости, сведения о которых актуализированы в ЕГРН;

3. В экспресс-выписке содержатся сведения об объекте недвижимости и правах на него.

Для направления запроса на получение выписки пользователям – физическим и юридическим лицам — необходимо иметь подтверждённую учетную запись на Госуслугах. Результат поступит в личный кабинет на портале в виде электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной подписью органа регистрации прав. Такая выписка является равнозначной бумажной версии, заверенной должностным лицом Росреестра и печатью органа.

Порядок получения выписок из ЕГРН через ЕПГУ

Шаг 1. В строке поиска на «Госуслугах» надо написать «онлайн-выписка» - «получить выписку». Далее появится информация о видах и порядке получения выписки;

Шаг 2. Выберите объект недвижимости, для которого нужна выписка и отправьте запрос.

Шаг 3. Перейдите в личный кабинет, в письме «услуга оказана» откройте файл со сведениями.

В случае, если необходима полная выписка с приложением поэтажных планов и схем необходимо выбрать платную форму выписки. Документ формируется в течение 3-х дней и содержит больше данных. После обработки заявки на почту поступит документ, состоящий из: XML-файла со встроенной УКЭП Росреестра, PDF-файла, сформированного на базе XML и электронной подписью Минцифры РФ. Проверить выписку можно также на портале Госуслуг.

В бумажном виде выписка предоставляется в офисах госуслуг «Мои Документы». При предъявлении паспорта и номера заявления специалист многофункциональных центров распечатает онлайн-выписку и заверит печатью бумажный документ.